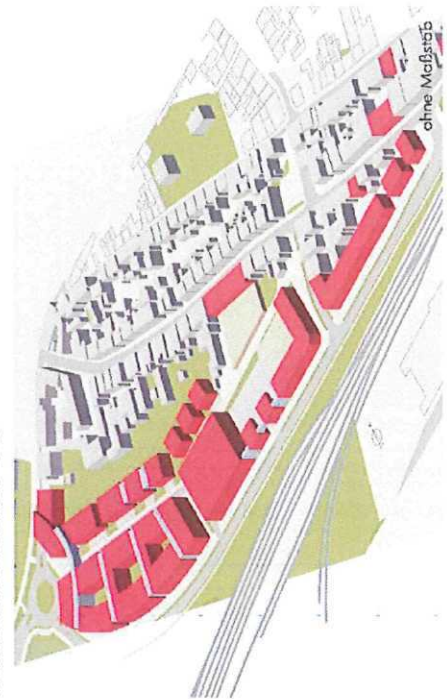


Variante 1.1 Stadthaus West

Rahmenplan | Parkhaus + Lebensmittelmarkt

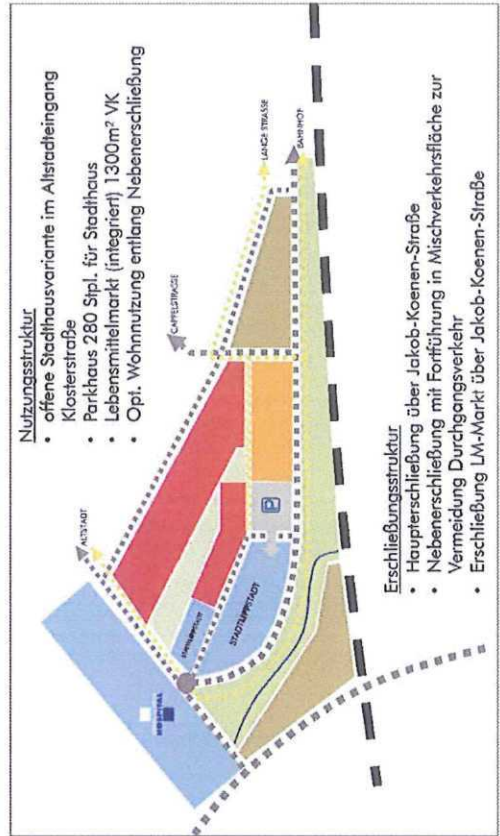


Massenmodell 3D



Nutzungsstruktur

- offene Stadthausvariante im Alstadteingang
- Klosterstraße
- Parkhaus 280 Stpl. für Stadthaus
- Lebensmittelmarkt (integrierter) 1300m² VK
- Opt. Wohnnutzung entlang Nebenerschließung



Erschließungsstruktur

- Haupteerschließung über Jakob-Koenen-Straße
- Nebenerschließung mit Fortführung in Mischverkehrsfläche zur Vermeidung Durchgangsverkehr
- Erschließung LM-Markt über Jakob-Koenen-Straße

Variante 1.2 Stadthaus West

Rahmenplan | Parkhaus | TG + Lebensmittelmarkt



Massenmodell 3D

